

ZMLUVA O DIELO
na zhotovenie stavby podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka

Článok č. I.

Zmluvné strany:

- 1./ Objednávateľ** : Obec Dačov Lom
Obecný úrad č. 113
991 35 Dačov Lom
IČO: 00 319 279
DIČ: 2021243125
- zastúpený : Štefan Škraban – starosta obce
tel. č.: 047 / 487 41 21 fax: 047 / 487 41 21
mobil: 0918 480 232
- Bankové spojenie : VÚB, a.s., Bratislava, MP Veľký Krtíš,
č.ú.: 4621-402/0200
- 2./ Zhotoviteľ** : Štefan Matejka
Senohrad č. 294
962 43 Senohrad
IČO: 43 171 478
DIČ: 1030073033
IČ DPH: SK1030073033
- zastúpený : Štefanom Matejkom - živnostníkom
mobil: 0903 453 602
- Bankové spojenie : UNICREDIT BANK, a.s.
Expozitúra Zvolen
č. účtu: 6634979000/1111

Článok č. II.

Východiskové podklady a údaje:

- 1./ Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa – víťazná ponuka realizovaného verejného obstarávania objednávateľom.
- 2./ Hlavné údaje predmetu plnenia zmluvy:
 - 2.1./ **Názov stavby:** Obecný úrad Dačov Lom – oprava strechy

2.2./ Miesto stavby: Intravilán obce Dačov Lom

2.3./ Investor: Obec Dačov Lom

Článok č. III.

Predmet plnenia: Predmetom obstarávania je rekonštrukcia strechy obecného úradu s kultúrnym domom v obci Dačov Lom, ktorá je v havarijnom stave. Rekonštrukcia strechy spočíva vo výmene strešnej krytiny, vrátane latovania a ďalších náväzných prác.

Podrobný rozsah prác je vymedzený cenovou ponukou, ktorý je prílohou tejto zmluvy.

Článok č. IV.

Čas plnenia:

1./ Čas plnenia predmetu zmluvy podľa článku č. III. tejto zmluvy:

1.1./ Termín zahájenia: do troch dní od prevzatia staveniska,

1.2./ Termín ukončenia: do 31. októbra 2014.

Článok č. V.

Cena za dielo:

1./ Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku č. III. tejto zmluvy činí:

bez DPH	13.389,00 €,
DPH	2.677,80 €,
Cena spolu	16.066,80 €.

2./ Prípadný rozsah projektom nepredvídaných prác navyiac, oproti predloženej PD, bude upravený písomným dodatkom k tejto zmluve.

3./ Zhotoviteľ v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z.z. si vyhradzuje právo úpravy cien, ak náklady zhotoviteľa budú ovplyvnené zásahom centrálnych orgánov štátu (štátom ovplyvnené zvýšenie cien materiálov, palív a energie viacej ako o 2 %).

Článok č. VI.

Platobné podmienky:

- 1./ Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ poskytne zhotoviteľovi zálohu vo výške 50 % z ceny diela na nákup materiálu na základe vystavenej predfaktúry.
- 2./ Zmluvné strany sa dohodli, že vykonané práce budú fakturované po ukončení a prevzatí stavby objednávateľom.
Súčasťou faktúry bude rozpis vykonaných prác, ktorý bude odsúhlasený zástupcom objednávateľa – stavebným dozorom.
Splatosť faktúry sa dohodla na 30 kalendárnych dní.

Článok č. VII.

Záručná doba:

- 1./ Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela alebo jeho ucelenej časti zhotoviteľom objednávateľovi v rozsahu článku č. III. tejto zmluvy a prípadných dodatkov k tejto zmluve odsúhlasených obidvomi zmluvnými stranami.
- 2./ Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené cudzími – mechanickými vplyvmi.

Článok č. VIII.

Podmienky vykonania diela:

- 1./ Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do troch dní od podpísania tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami a jej zverejnení objednávateľom.
- 2./ Náklady na zriadenie, prevádzku a vypratanie staveniska znáša zhotoviteľ – sú súčasťou cenovej ponuky.
- 3./ Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené drobné vady, ktoré nebránia užívaniu diela. Na odstránenie drobných väd sa stanoví termín ich odstránenia.

Článok č. IX.

Zmluvné pokuty:

- 1./ Medzi stranami sa dojednáva zmluvná pokuta podľa § 300 a následne Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

- 2./ Pri meškaní zhotoviteľa s plnením zmluvného záväzku, zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 0,08 % z nedodaných prác za každý deň omeškania.
- 3./ Pri meškaní objednávateľa s plnením zmluvného záväzku zaplatí objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,08 % z hodnoty neplnenia svojej povinnosti za každý deň omeškania.

Článok č. X.

Ostatné ustanovenia:

- 1./ Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 2./ Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu článku č. III. tejto zmluvy.
- 3./ Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce v rozsahu ním predloženej víťaznej cenovej ponuky.
- 4./ Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a svoje riziko.
- 5./ Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť stavebný denník a ďalšie s realizáciou stavby súvisiace písomnosti, priebežne a vecne správne (napr. odpadové listy, vážne listy, dodacie listy, certifikáty od zabudovaných materiálov, ...)
- 6./ Zhotoviteľ sa zaväzuje ku preberaciemu konaniu stavby predložiť certifikáty, atesty a iné doklady preukazujúce zhodu do stavby zabudovaných výrobkov s certifikovanými výrobkami a odpadové listy o odpadoch vzniknutých realizáciou stavby.
- 7./ Rokovať vo veciach technických týkajúcich sa predmetu plnenia zmluvy je za zhotoviteľa oprávnený Štefan Matejka - živnostník.
- 8./ Rokovať vo veciach technických týkajúcich sa predmetu plnenia zmluvy je za objednávateľa oprávnený Štefan Škraban – starosta obce Dačov Lom a Ing. Igor Kokavec - stavebný dozor objednávateľa.
- 9./ Zhotoviteľ sa zaväzuje, že prípadné pohľadávky voči objednávateľovi nepostúpi tretím osobám.

Článok č. XI.

Záverečné ustanovenia:

- 1./ Zmluva je uzavretá podpisom oboch zmluvných strán a nadobúda platnosť okamihom podpisu oboch štatutárnych zástupcov – objednávateľa a zhotoviteľa za nižšie uvedených podmienok a účinnosť po zverejnení na webovej stránke

objednávateľa.

- 2./ Zmluva je v platnosti do ukončenia realizácie diela.
- 3./ Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 4./ Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia.
- 5./ Obidve zmluvné strany zhodne prehlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne a zrozumiteľne, že jej obsahu porozumeli, pričom bola uzavretá bez akéhokoľvek nátlaku a nevýhodnosti niektorej zmluvnej strany.
Po prečítaní na znak súhlasu zmluva oboma účastníkmi podpísaná a opatrená odtlačkom pečiatky objednávateľa a zhotoviteľa.

V Dačovom Lome dňa 25. 08. 2014

Objednávateľ:



[Handwritten signature]
.....

Zhotoviteľ:

Štefan Matajka
962 43 Senčarad 294
IČO: 43171478, DIČ: 1030073033

[Handwritten signature]
.....